



Zmluva o zrušení predkupného práva č. 4/2014

Čl. I

Oprávnený z predkupného práva:

Obec Herľany, zastúpená Janou Tóthovou - starostkou obce

Obecný úrad

Herľany č. 54

044 45 Herľany

IČO: 00 324 183

Povinní z predkupného práva:

1. Martin Mitro, nar. 22.04.1962, r. č. 620422/6435, Gerlachovská 861/4, 040 01 Košice

Čl. II.

2.1. Povinní z predkupného práva je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parcela registra C-KN parc. č. 134/4 o výmere 970 m², druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 212, ktorá je vedená na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Herľany, ktorú povinní z predkupného práva nadobudol na základe kúpno - predajnej zmluvy zo dňa 10.3.1995 uzavretej medzi povinnými z predkupného práva a oprávneným z predkupného práva, ktorej vklad bol povolený 27.3.1995 pod č. V 221/95, kde v čl. V. tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech Obce Herľany, ktoré je vyznačené v časti C: Ťarchy na pozemok parcela registra C-KN parc. č. 134/4 o výmere 970 m², druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 212, katastrálne územie Herľany.

Čl. III.

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na **zrušení** predkupného práva zriadeného ako vecné právo na pozemok uvedený v čl. II, bode 2.1. tejto zmluvy.

3.2. Zrušenie predkupného práva bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Herľanoch zo dňa 31.3.2014, číslo uznesenia 125/2014.

Čl. IV

4.1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, táto zmluva bola medzi účastníkmi uzavretá slobodne a vážne, bez

nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

4.2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvnými stranami.

4.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností podá povinní z predkupného práva, ktorí je povinní uhradiť správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad výmazu predkupného práva.

4.5. Predkupné právo zanikne dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností.

4.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Uznesenie zo zasadnutie obecného zastupiteľstva v Herľanoch zo dňa 31.3.2014 č. 125/2014.

4.7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor v súvislosti s návrhom na vklad a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Herľany, dňa 05.06.2014

Obec Herľany
zast. Janou Tóthovou
starostkou obce




Martin Mitro

Podľa osvedčovacej knihy č. 45/2014 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu.....
MARTIN MITRO
rodné číslo 620422/643T
bytom KOTICE, GERLAČKOVSKÝ PRŮVOD
p r e d o b c o u
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. ES 005 801
Dňa 18.6.2014 o 10:00 hod.

podpis 





OBEČ HERĽANY

Obecný úrad Herľany 54, 044 45 Herľany

Herľany 5.6.2014

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Herľanoch č. 125/2014 z 31.3.2014.

Obecné zastupiteľstvo v Herľanoch

s c h v a ľ u j e

zrušenie vecného bremena stavebného pozemku parc. číslo 134/4 p. Martina Mítra a poveruje starostku obce vypracovať zmluvu o zrušení predkupného práva na parcele C-KN 134/4 k. ú. Herľany

Za správnosť: Jana Tóthová, starostka obce Herľany



Adresa : Obecný úrad Herľany , Herľany 54 , 044 45

Telefón/fax
+42155696122

Internet
ww.herľany.ocu.sk

IČO
00324183

Bankové spojenie
VÚB banka a.s.

Kód obce
O 521418

E-mail
obeherľany@netkosice.sk

DIČ
2021235975

Číslo bankového účtu
SK75 0200 0000 0000 1252 9542